

STRATEGICKÝ PLÁN OBCE BUDĚTICE

na období 2021 – 2025



DENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ZADAVATEL: Obec Budětice, Budětice 47, 342 010 Sušice, IČ: 00255289

ZPRACOVATEL: Bc. Pavel Huda

3 ÚVOD

Strategický plán rozvoje obce je důležitý koncepční dokument, jehož cílem je zmapovat silné i slabé stránky obce, vytyčit vizi, jaká by měla obec v budoucnu být, a hledat všechny možnosti, jak tuto představu naplnit. Zlepšení by se mělo týkat všech součástí života v obci.

Strategický plán rozvoje obce Budětice je koncipován jako střednědobý rozvojový dokument, který má formulovat rozvojové aktivity obce pro období let 2019 – 2023.

V první části jsou charakterizovány hlavní rysy obce, historie i současnost.

Ve druhé části pak jsou pomocí SWOT analýzy definovány silné i slabé stránky obce, její příležitosti i hrozby.

Ve třetí – závěrečné fázi je definována vize obce, její strategické oblasti a cíle.

CHARAKTERISTIKA OBCE

Základní identifikační údaje

Název:	Budětice
Status:	Obec
Adresa obecního úřadu:	Budětice 47, 342 01 Sušice
IČO:	002 55 289
Kraj (NUTS3):	CZ032 - Plzeňský kraj
Okres (NUTS4):	CZ0322 – Klatovy
Obec (NUTS5):	CZ0322555894
ORP:	Sušice
Počet obyvatel k 1. 1. 2021:	302
Katastrální plocha:	13,49 km ²
Nadmořská výška:	495 m. n. m.
Zeměpisné souřadnice:	49.2836150N, 13.5833794E"



HISTORIE

První osídlení oblasti ve starší době kamenné – zhruba 50.000 let před n.l. V tuto dobu Tisíce lidí podleli zlaté horečky v 10.-14. stol. později Rábí, které střeží nejen pootavská rýžoviště, ale i čilý ruch na obchodních stezkách v jejich okolí. Pro obchod mezi Bavorskem a Čechami byla zprostředkována významná Březnická stezka, zvaná rovněž Vintířova – zakladatel poustevník Vintíř. Ta vedla z Pasova dále přes Sušici, Budětice směrem na Prácheň, pak do nitra Čech a Prahy. Stezka se později (1319) přeměnila na silnice umožňující průjezd těžkých formanských vozů. Do Čech se po ní přivážela zejména sůl.

Vlivem vzrůstajícího provozu lemovaly stezku řady zájezdních hospod či kováren. Stejně tak tomu bylo i v Buděticích. Několik sedláků měli za povinnost poskytovat příprež formanský vozů, a bylo zde několik zájezdních hostinců (čp 47 – nynější obec a čp 61). Zajímavostí je, že v roce 1974 se při bagrování rýhy pro stavbu vodovodu do místního JZD našla původní středověká komunikace této stezky.

Budětický hrad Džbán byl zbudován jako ochrana rýžovišť a okolních obchodních cest a stezek. V polovině 13. století ho postavili na vrchu Čbán (Džbán) páni z Budětic. Jejich starší sídlo stálo při empírovém románském kostele ve vsi. Posledním známým držitelem hradu byl Bohuslav z Budětic, kterému již hrad nevyhovoval a založil si v sousedství hrad nový – Hrad Rábí.

Král Václav I. daroval Budětice Držislavovi a ten je prodal okolo roku 1254 Dluhomilovi, jenž je uváděn jako stavitel hradu na Čbánech. Od této doby používal Dluhomil predikát z Budětic. Panství se skládalo z nynějších obcí: Budětice, Čimice, Čepice, Bojanovice, Vlkonice a Černíč. Po Dluhomilově smrti připadly Budětice Bohuslavovi. Tím se byl vytvořen mimo jiné základ pro panství hradu Velhartického. Ten byl založen v první polovině 14. století pány z Velhartic, jež byli původem z Budětic.

Rábské panství, jenž byli pak Budětice součástí, připadlo Půtovi Švihovskému. Následně pak Budětice, spolu s Rábím, připadly v 16.století pánům Chanovským, kteří jsou pohřbeni ve

zdejšími kostele. Dědic Jan Vilém Chanovský pak celé Rábské panství prodal v roce 1708 rodu Lamberků a Ti panství, včetně Budětice drželi až do 19.stol.

SOUČASNOST

Ves Budětice leží severovýchodně od Sušice v nadmořské výšce 496 m. Nejvyšší vrch táhlého hřebena Čepičné měří 669 m n. m. Katastr obce měří 834,71 ha Součástí Budětic je osada Bohov, která dříve měla svůj samostatný katastr. Pod správu obecního úřadu v Buděticích patří obce Vlkonice a Lipová Lhota. Jednou z největších zajímavostí obce Budětice jsou její místní názvy. Uslyšíte-li je, máte dojem, že se spíše nacházíte v našem hlavním městě Praze, než v nějaké pošumavské vesnici. (Na Karlíně, Panská též Spálená ulice, Na Dolišce, Na Hradčanech, Na Kocandě, Smíchov...)

Význam, původ a stáří jména Budětice má dva prameny vysvětlení: Podle držitele Bohuslava z Buditz (rok 1290). Ještě starší - od osobního jména Budata > Budětice – ves lidí Budatových. Jméno Budata je historicky prvně zmíněno v archivu strahovského kláštera jako Budata bubulcus, čili Budata volák.

V roce 1994 vznikl Přírodní park Buděticko. Má rozlohu 44km² a rozprostírá se i na katastrálních území jiných obcí. Nachází se na vápencovém podloží a můžeme se zde setkat s různými druhy chráněné flóry. V krátkosti zmíním např.: vstavač obecný a hořeček český. I vzácná fauna má zde své zástupce jako: vzácné saranče modrokřídle nebo několik druhů netopýrů. Nerostné bohatství v podobě vápence se v blízkosti těží ve Velkých Hydčicích (známé firmou HASIT). Vápencové vrchy kolem naší obce byly naštěstí od plánované těžby, vznikem Přírodního prahu Buděticko, snad zachráněny.

ZÁKLADNÍ INFRASTRUKTURA

Technická infrastruktura a vodohospodářské objekty

V hlavní části obce Budětice je vybudována jednotná soustava kanalizační sítě s absencí čistírny odpadních vod. V místních částech obce není vybudovaná kanalizace a tak obyvatelé těchto částí tento problém řeší domácími čistírnami odpadních vod a jímkami. V obci Vlkonice je vybudována jednotná soustava kanalizační sítě napojena na Kořenovou čistírnu odpadních vod. Centralizovaný systém pro dopravu pitné a užitkové vody je vybudován jak v obci Budětice, tak v obci Vlkonice.

V současné době obec hodlá realizovat výstavbu I. Etapy kanalizace a výstavbu Kořenové čistírny odpadních vod. V obci Lipová Lhota je absence obou vodohospodářských infrastruktur. Pitnou vodu zde občané řeší svými studnami. Odpadní voda je řešena pomocí domovních jímek.

Obce jsou vybaveny pozemní sítí Českého Telecomu MTO. Tato síť je již za dobou své životnosti a neopovídá dnešním telekomunikačním standardům. V obci Budětice je rovněž nedostatečné pokrytí signálem GSM pro volání mobilními telefony. Obec v tuto chvíli problematiku řeší ve spolupráci se společností Vodafone.

Vlivem nedostatku stavebních parcel se zastupitelstvo rozhodlo vykoupit stavební pozemky ze soukromého vlastnictví k následné demolici a rekultivaci, s budoucím prodejem pro místní občany.

Energetická infrastruktura

Všechny obce včetně místních částí jsou zabezpečeny elektrickou energií. Domácnosti jsou vytápěny tuhými palivy, elektrickými čerpadly a sporadicky jsou využívány alternativní energetické zdroje. Rozvod zemního plynu v obci chybí.

Dopravní infrastruktura

Obcí a jejími částmi prochází silnice III. třídy č. 1693 Rabí – Lipová Lhota a č. 1697 Dobruška – Hradešice.

Z místa je zajišťováno autobusové spojení (směr na Rabí, Sušice, Horažovice, Klatovy). Železniční spojení zde není.

Informačně technologická infrastruktura

Obec má vlastní webové stránky www.obecbudetice.cz, které jsou pravidelně aktualizovány. Zájemci zde naleznou veškeré informace o obci, například základní charakteristiku obce, přehled všech kulturních akcí, fotogalerii nebo turistické informace.

OBČANSKÁ VYBAVENOST

Dostupnost do základních škol a mateřských škol, ordinací praktického, dětského, zubního a ženského lékaře, pošty, je zajišťována v okolních spádových obcích. V obci se nachází obecní knihovna, zrekonstruovaná hasičská zbrojnice. V obci je v provozu smíšená prodejna ZKD Sušice. Dále jsou v obci v provozu tři zemědělské a živočišné výroby. Má zde sídlo společnost Vebor s.r.o. Je zde restaurace U Šafandů.

V areálu hasičské zbrojnice se nachází požární nádrž sloužící i jako koupaliště, je zde umístěno dětské hřiště a v neposlední řadě je zde zrekonstruované multifunkční hřiště s in-line dráhou.

V obci působí řada zájmových spolků. Sbor dobrovolných hasičů Budětice, Sbor dobrovolných hasičů Vlkonice, Fotbalový klub FK Budětice 2012, Myslivecké sdružení Budočep. Spolky celoročně pořádají různé druhy kulturních akcí.

OBYVATELSTVO A TRH PRÁCE

Demografické údaje

K 1. 1. 2021 je v obci Budětice evidováno 302 trvale žijících obyvatel. V posledních deseti letech je možné v obci sledovat klesající trend vývoje počtu obyvatel, který je možné očekávat i do budoucna, neobjeví-li se důvod ke zvratu. Přirozený i migrační přírůstek je charakteristický velkými výkyvy a většinou jsou tyto ukazatele v záporných číslech.

*Tabulka 1:
Demografický
vývoj v obci
Budětice za
posledních 5 let
(vlastní
zpracování dle
dat Českého
statistického
úřadu, 2020)*

Rok	Počet obyvatel (k 31. 12.)	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový
2016	289	-1	-8	0
2017	285	-4	0	-16
2018	286	-5	6	1
2019	298	0	11	-4
2020	302	0	4	-8

Trh práce

V posledních pěti letech je možné sledovat v obci Budětice výrazný pokles nezaměstnanosti. V obci nejsou dostatečné pracovní příležitosti, proto většina místních obyvatel dojíždí za prací do okolních spádových obcí. Obyvatelé rovněž dojíždí do zaměstnání přes hranice do Spolkové republiky Německo. Nachází se zde dva ekonomické subjekty, kteří vytváří několik pracovních míst. Ostatní ekonomické subjekty působí v soukromé podnikatelské sféře, jako živnostníci.

Graf trhu práce

CESTOVNÍ RUCH

Obec Budětice se pyšní několika architektonickými památkami a místy, které jsou hodny návštěvě. Jsou jimi například Kostel sv. Petra a Pavla, Hrad Džbán, dále pak místní muzeum, Vintířova studánka, Hubanovské rybníky, Budětická nádrž a další.

Velkým lákadlem jsou turistické a cyklistické trasy. Obcemi procházejí celkem čtyři turistické značené cesty:

- **Modrá.**
- **Žlutá**
- **Červená**
- a cyklotrasy č. 2267 a 2084

ÚZEMNÍ PLÁN

Obec Budětice má zpracovaný územní plán s nabytím právní moci 18. 10. 2018. Pořizovatelem dokumentace byl Městský úřad Sušice. Vlivem demografického a urbanistického vývoje bude v nejbližším času připravit aktualizaci současného územního plánu.

SWOT ANALÝZA OBCE

Silné stánky

- výhodná poloha obce, blízkost větších měst
- území obce je součástí územní působnosti MAS Pošumaví
- obec v atraktivní krajině
- blízkost turisticky atraktivních míst
- sportovní vyžití pro mladší věkové kategorie
- dostupnost internetu v obci
- dobré věkové poměry obce
- dostatek kulturního a společenského vyžití
- absence průmyslových zón

Slabé stánky

- chybí významnější zaměstnavatel
- velký podíl osob vyjíždějících do zaměstnání
- špatný stav některých místních komunikací
- špatný stav vodohospodářské sítě
- absence chodníků
- absence stavebních parcel pro nové obyvatele
- nedostatek dopravních spojů o víkendech

Příležitosti

- výstavba kanalizace a ČOV
- výstavba turistické trasy
- rekonstrukce místních komunikací a veřejného prostoru
- podpora individuální výstavby – příprava základního technického vybavení pro novostavby
- vytváření odpočinkových míst pro občany a turisty
- rozvoj dalších kulturních společenských sportovních aktivit
- využívání dotačních titulů

Hrozba

- migrace obyvatel do velkých měst
- stárnutí obyvatelstva
- nedostatek finančních prostředků na financování záměrů obce

STRATEGICKÁ VIZE

Strategická vize obce Budětice vychází z výše uvedené analytické části a provedené SWOT analýzy. Měla by přinést koncept dalšího směřování rozvoje obce tak, aby bylo zajištěno velmi dobré životní prostředí pro obyvatele obce a udržitelný rozvoj obce samotné. Strategická vize je sdílenou představou o budoucnosti obce, jejíž naplnění je potřeba dosáhnout plněním stanovených úkolů a vytyčených cílů.

STRATEGICKÉ CÍLE A OPATŘENÍ

Níže uvedené strategické cíle vycházejí z provedené SWOT analýzy. Uvedená opatření představují jednotlivé kroky, které povedou ke kýženému rozvoji obce tak, aby bylo dosaženo naplnění výše uvedené vize rozvoje obce. Jednotlivá opatření a cíle jsou rozděleny do strategických oblastí, které je zapotřebí v obci nejvíce rozvíjet.

Zvolené strategické oblasti, kterými se bude obec Budětice v příštích letech zabývat:

- Dopravní infrastruktura
- Technická infrastruktura
- Občanská vybavenost a bydlení
- Životní prostředí

Dopravní infrastruktura

Cíl 1 – Zlepšení dopravní obslužnosti obce

- 1.1 Opatření: Rekonstrukce a oprava místních komunikací
- 1.2 Opatření: Vybudování parkovacích míst
- 1.3 Opatření: Revitalizace veřejného prostoru
- 1.4 Opatření: Ve spolupráci s KÚ PK provést celkovou rekonstrukci krajských komunikací procházejících obcí

Technická infrastruktura

Cíl 2 – Zajištění technické infrastruktury ve všech místních částech obce a pro budoucí bytovou výstavbu

- 2.1 Opatření: Vybudování, či rekonstrukce kanalizace ve všech částech obcí (Budětice, Vlkonice, Lipová Lhota)
- 2.2 Opatření: Rozšíření inženýrských sítí k napojení nových pozemků pro výstavbu rodinných domů
- 2.3 Opatření: Postupná rekonstrukce a modernizace vodohospodářské sítě pitné vody.
- 2.4 Opatření: Rekonstrukce veřejného osvětlení

Občanská vybavenost a bydlení

Cíl 3 – Rozšíření a zkvalitnění volnočasových aktivit pro občany

- 3.1 Opatření: Rozšíření dětského hřiště
- 3.2 Opatření: Zachování kulturních a společenských akcí
- 3.3 Opatření: Rozvoj dalších kulturních a sportovních aktivit umožňující aktivní volnočasové využití obyvatel
- 3.4 Opatření: Podpora hasičských soutěží, kulturních a sportovních akcí
- 3.5 Opatření: Výstavba workoutového hřiště
- 3.6 Opatření: Zbudování společenského sálu jako místo pro komunitní setkávání, volnočasové využití a kulturní život v obci

Cíl 4 – Zabezpečení podmínek pro výstavbu rodinných domů

- 4.1 Opatření: Vymezení více ploch pro výstavbu rodinných domů v plánované aktualizaci územního plánu

Cíl 5 – Zajištění dobrého stavu památek

- 5.1 Opatření: Udržování všech sakrálních staveb v obcích

Cíl 6 – Rozšíření a obnova vozového parku a věcného vybavení JSDH Budětice

- 6.1 Opatření: Pořízení dýchací techniky
- 6.2 Opatření: Pořízení čtyřkolky pro zdolávání nedostupného terénu pro případ požáru a poskytnutí první pomoci s dostupným zařízením AED.

Životní prostředí

Cíl 7 – Zkvalitnění a zatraktivnění životního prostředí v obci

- 7.1 Opatření: Realizace okružní turistické stezky odpočinkového charakteru vedoucí nejatraktivnějšími místy a okolí obce, napojenou na mezinárodní Vintířovu stezku.
- 7.2 Opatření: Údržba obecních rybníků a tůní
- 7.3 Opatření: Průběžná obnova a pořízení další komunální techniky na údržbu zeleně a veřejných prostranství

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Tento Strategický plán obce Budějovice na období 2021 – 2025 byl projednán a schválen Zastupitelstvem obce Budějovice dne 22.10.2021

.....
Bohumil Kudara, starosta
Obec Budějovice